

Fachbereich Umwelt
36/0-Team 2 AS 974

22. September 2009
Frau Dr. Strelow
2424

61 - Fachbereich Stadtplanung

| | |
|--------------------------|------|
| Fachbereich Stadtplanung | |
| Eing.: 23. Sep. 2009 | |
| Abt. | 6102 |



Gelände der ehemaligen englischen Kaserne - Krefeld, Kempener Allee, Mevissenstraße

Bezug nehmend auf meine Stellungnahme zum BPlan 723 vom Februar 2009, teile ich Ihnen mit, dass mir die Fa. Tauw GmbH ein Gutachten über die ergänzenden Grundwasseruntersuchungen auf dem Gelände vorgelegt hat.

Nach Auswertung des Gutachtens ist festzustellen, dass die bei der Erstuntersuchung festgestellten Grundwasserbelastungen mit PAK nur lokal begrenzt sind. Der Gutachter sieht derzeit keinen weiteren Untersuchungsbedarf.

Bereits im Gutachten vom 04.05.2007 wurde festgestellt, dass aus den Untersuchungsbefunden kein Gefährdungspotential für den Wirkungspfad Boden → Mensch sowie Bodenluft → Mensch abzuleiten ist, ausgehend von den Prüfwerten des Nutzungsszenarios Industrie/Gewerbe.

Gegen eine Nutzung des Grundstückes als Gewerbe- und Industriefläche habe ich daher keine Bedenken.

Sollte eine sensiblere Nutzung geplant sein, so ist eine neue Gefährdungsabschätzung durch einen anerkannten Fachgutachter notwendig.

Der Grundstückseigentümer

wurde entsprechend informiert.

Im Auftrag

Dr. Strelow